

TABULARNA IZJAVA
(CLAUSULA INTABULANDI)

Stečajna masa iza LEO-DOM d.o.o. u stečaju, Višnjevac, E. Kvaternika 44a, OIB: 84429194608, kao pravni slijednik **prodavatelja** LEO-DOM d.o.o., Zagreb, Wickerhauserova 52, OIB: 32467284231, zastupana po stečajnoj upraviteljici Jeleni Kordić iz Višnjevca, Eugena Kvaternika 44a, OIB: 78573539971, **dozvoljava kupcu:**

Ivanu Gagri iz Zagreba, sada sa prebivalištem u Zagrebu, Svibanjčica 4, OIB: 84055452251, broj osobne iskaznice: 116031659, da na temelju ove Izjave te Ugovora o kupoprodaji od 30.12.2010. godine i aneksa Ugovora o kupoprodaji od 28.01.2022. godine, a bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u zemljišnoj knjizi izvrši uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i u svoju korist na nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina 335355 Remete, u zk. ulošku broj 1799, na k.č.br. 3505/6 u ulici Svibanjčica 4 i to:

1. suvlasnički dio etažno vlasništvo (E-1): 1440/10000 – stan u prizemlju oznake S1, lođe, ostave u podrumu i vanjskog parkirališnog mjesta, ukupne površine 80,60 m², sve u nacrtu označeno zelenom bojom,

10. suvlasnički dio etažno vlasništvo (E-10): 146/10000 - garaža u podrumu oznake G4, ukupne površine 8,20 m², sve u nacrtima označeno ciklama bojom.

Prodavatelj **dozvoljava kupcu** da na temelju ove izjave izvrši upis prava vlasništva i u ostale javne očevidnike i evidencije.

Prodavatelj **izjavljuje** nema nikakvih daljnjih potraživanja prema kupcu, odnosno da je kupoprodajna cijena u cijelosti isplaćena.

Prodavatelj
Stečajna masa iza LEO-DOM d.o.o. u stečaju
stečajna upraviteljica
Jelena Kordić


Stečajna masa iza
LEO-DOM d.o.o. u stečaju
Ulica Eugena Kvaternika 44A
Višnjevac - OIB: 84429194608

Višnjevac, 28.01.2022.

Ja, javni bilježnik **Mirjana Borić**, Osijek, Vijenac J. Gotovca 13,
potvrđujem da je stranka:

JELENA KORDIĆ, OIB 78573539971, VIŠNJEVAC, OSIJEK, ULICA EUGENA
KVATERNIKA 44 A, kao stečajni upravitelj Stečajna masa Iza LEO-DOM d.o.o. u stečaju, MBS
081396842, OIB 84429194608, Višnjevac, ULICA EUGENA KVATERNIKA 44/A, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115275879 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-1502/2022
Osijek, 07.02.2022.



Javni bilježnik
Mirjana Borić

Prilog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Vedran Borić

Prilog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Vedran Borić